

AVISO LEGAL

El hecho de acceder a este sitio web implica el conocimiento y aceptación de los siguientes términos y condiciones y atribuye la condición del usuario de la web y el acceso al mismo implica su aceptación sin reservas. En caso de no aceptar las cláusulas establecidas en el presente Aviso Legal, el usuario deberá abstenerse de acceder y/o utilizar los servicios y/o contenidos puestos a su disposición en la página, procediendo a abandonar la misma.

TITULARIDAD DEL SITIO WEB

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P en cumplimiento de lo establecido en el Art. 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y Comercio Electrónico (LSSI-CE), le informamos de los datos identificativos relativos al sitio web www.3urbanismo.com

DENOMINACIÓN SOCIAL: TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P

DOMICILIO SOCIAL: C/ San Vicente Mártir 78, 9, P9, 46002 – Valencia

TELÉFONO: + (34) 963 525 655

CIF: B16730731

CORREO ELECTRÓNICO GENERAL: 3urbanismo@3urbanismo.com

NÚMERO DE COLEGIADAS: Gloria Cueto Lominchar: N° 17.457 Y Mª José Bosch Épila: N° 9.146

CONDICIONES DE USO

USUARIOS

El acceso y/o uso de este portal de **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** atribuye la condición de USUARIO, que acepta, desde dicho acceso y/o uso, las Condiciones Generales de Uso aquí reflejadas. Las citadas Condiciones serán de aplicación independientemente de las Condiciones Generales de Contratación que en su caso resulten de obligado cumplimiento.

USO DE LA WEB

www.3urbanismo.com proporciona el acceso a multitud de informaciones, servicios o datos (en adelante, "los contenidos") en Internet pertenecientes a **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** a los que el USUARIO pueda tener acceso. El USUARIO asume la responsabilidad del uso del portal.

En dicho registro el USUARIO será responsable de aportar información veraz y lícita. Como consecuencia de este registro, al USUARIO se le puede proporcionar una contraseña de la que será responsable, comprometiéndose a hacer un uso diligente y confidencial de la misma. El USUARIO se compromete a hacer un uso adecuado de los contenidos y servicios (como por ejemplo servicios de chat, foros de discusión o grupos de noticias) que **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** ofrece a través de su portal y con carácter enunciativo pero no limitativo, a no emplearlos para (i) incurrir en actividades ilícitas, ilegales o contrarias a la buena fe y al orden público; (ii) difundir contenidos o propaganda de carácter racista, xenófobo, pornográfico-ilegal, de apología del terrorismo o atentatorio contra los derechos humanos; (iii) provocar daños en los sistemas físicos y lógicos de **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** de sus proveedores o de terceras personas, introducir o difundir en la red virus informáticos o cualesquiera otros sistemas físicos o lógicos que sean susceptibles de provocar los daños anteriormente mencionados; (iv) intentar acceder y, en su caso, utilizar las cuentas de correo electrónico de otros usuarios y modificarlo manipular sus mensajes. **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** se reserva el derecho de retirar todos aquellos comentarios y aportaciones que vulneren el respeto a la dignidad de la persona, que sean discriminatorios, xenófobos, racistas, pornográficos, que atenten contra la juventud o la infancia, el orden o la seguridad pública o que, a su juicio, no resultaran adecuados para su publicación. En cualquier caso, **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** no será responsable de las opiniones vertidas por los usuarios a través de los foros, chats, u otras herramientas de participación.

PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P por sí o como cesionaria, es titular de todos los derechos de propiedad intelectual e industrial de su página web, así como de los elementos contenidos en la misma (a título enunciativo, imágenes, sonido, audio, vídeo, software o textos; marcas o logotipos, combinaciones de colores, estructura y diseño, selección de materiales usados, programas de ordenador necesarios para su funcionamiento, acceso y uso, etc.), titularidad de **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** o bien de sus licenciantes.

Todos los derechos reservados. En virtud de lo dispuesto en los artículos 8 y 32.1, párrafo segundo, de la Ley de Propiedad Intelectual, quedan expresamente prohibidas la reproducción, la distribución y la comunicación pública, incluida su modalidad de puesta a disposición, de la totalidad o parte de los contenidos de esta página web, con fines comerciales, en cualquier soporte y por cualquier medio técnico, sin la autorización de **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P**. El USUARIO se compromete a respetar los derechos de Propiedad Intelectual e Industrial titularidad de **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P**. Podrá visualizar los elementos del portal e incluso imprimirlos, copiarlos y almacenarlos en el disco duro de su ordenador o en cualquier otro soporte físico siempre y cuando sea, única y exclusivamente, para su uso personal y privado. El USUARIO deberá abstenerse de suprimir, alterar, eludir o manipular cualquier dispositivo de protección o sistema de seguridad que estuviera instalado en las páginas de **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P**.

EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y RESPONSABILIDAD

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P declara que ha adoptado las medidas necesarias que, dentro de sus posibilidades y el estado de la tecnología, permitan el correcto funcionamiento de su sitio web, así como la ausencia de virus y componentes dañinos. Puede hacerse responsable de las siguientes situaciones que se enumeran a título enunciativo, pero no limitativo:

- La continuidad y disponibilidad de los Contenidos.
- La ausencia de errores en dichos Contenidos ni la corrección de cualquier defecto que pudiera ocurrir.
- La ausencia de virus y/o demás componentes dañinos.
- Los daños o perjuicios que cause cualquier persona que vulnere los sistemas de seguridad de **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P**
- El uso que los usuarios puedan hacer de los contenidos incluidos en el web. En consecuencia, **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** no garantiza que el uso que los usuarios puedan hacer de los contenidos que en su caso se incluyan en el sitio web, se ajusten al presente aviso legal, ni que el uso del sitio web se realice de forma diligente.

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P podrá suspender temporalmente y sin previo aviso, la accesibilidad al sitio web con motivo de operaciones de mantenimiento, reparación, actualización o mejora. No obstante, siempre que las circunstancias lo permitan, **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** comunicará al usuario, con antelación suficiente, la fecha prevista para la suspensión de los contenidos. Asimismo, de conformidad con los arts. 11 y 16 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico (LSSICE), **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** se compromete a la eliminación o, en su caso, bloqueo de los contenidos que pudieran afectar o ser contrarios a la legislación vigente, los derechos de terceros o la moral y orden público.

COOKIES

Se advierte al USUARIO que este sitio Web utiliza cookies. Las cookies son pequeños archivos de texto que se instalan en el navegador del ordenador del USUARIO para registrar su actividad, enviando una identificación anónima que se almacena en el mismo, con la finalidad de que la navegación sea más sencilla, permitiendo, por ejemplo, el acceso a los USUARIOS que se hayan registrado previamente y el acceso a las áreas, servicios, promociones o concursos reservados exclusivamente a ellos sin tener que registrarse en cada visita. Se pueden utilizar también para medir la audiencia, parámetros del tráfico y navegación, tiempo de

sesión, y/o controlar el progreso y número de entradas. **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** procurará en todo momento establecer mecanismos adecuados para obtener el consentimiento del USUARIO para la instalación de cookies que lo requieran. No obstante, lo anterior, deberá tenerse en cuenta que, de conformidad con la ley, se entenderá que (i) el USUARIO ha dado su consentimiento si modifica la configuración del navegador deshabilitando las restricciones que impiden la entrada de cookies y (ii) que el referido consentimiento no será preciso para la instalación de aquellas cookies que sean estrictamente necesarias para la prestación de un servicio expresamente solicitado por el USUARIO (mediante registro previo).

Puede ocurrir que algunas cookies utilizadas en este sitio Web no estén relacionadas con **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P**. Ello se debe a que algunas páginas del sitio Web tienen insertado contenido procedente de webs de terceras partes debido a que el referido contenido procede de otra web, **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** o controla la configuración de dichas cookies. Si usted quiere cambiar sus preferencias de configuración de cookies, deberá consultar los sitios Web de dichas terceras partes para obtener información.

MODIFICACIONES

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P se reserva el derecho de efectuar sin previo aviso las modificaciones que considere oportunas en su portal, pudiendo cambiar, suprimir o añadir tanto los contenidos y servicios que se presten a través de esta como la forma en la que éstos aparezcan presentados o localizados en su portal.

ENLACES

En el caso de que en www.3urbanismo.com se dispusiesen enlaces o hipervínculos hacia otros sitios de Internet, **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** no ejercerá ningún tipo de control sobre dichos sitios y contenidos. En ningún caso **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** asumirá responsabilidad alguna por los contenidos de algún enlace perteneciente a un sitio web ajeno, ni garantizará la disponibilidad técnica, calidad, fiabilidad, exactitud, amplitud, veracidad, validez y constitucionalidad de cualquier material o información contenida en ninguno de dichos hipervínculos u otros sitios de Internet. Igualmente, la inclusión de estas conexiones externas no implicará ningún tipo de asociación, fusión o participación con las entidades conectadas.

DERECHO DE EXCLUSIÓN

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P se reserva el derecho a denegar o retirar el acceso a portal y/o los servicios ofrecidos sin necesidad de preaviso, a instancia propia o de un tercero, a aquellos usuarios que incumplan las presentes Condiciones Generales de Uso.

GENERALIDADES

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P perseguirá el incumplimiento de las presentes condiciones, así como cualquier utilización indebida de su portal ejerciendo todas las acciones civiles y penales que le puedan corresponder en derecho.

MODIFICACIÓN DE LAS PRESENTES CONDICIONES Y DURACIÓN

TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P podrá modificar en cualquier momento las condiciones aquí determinadas, siendo debidamente publicadas como aquí aparecen. La vigencia de las citadas condiciones irá en función de su exposición y estarán vigentes hasta debidamente publicadas que sean modificadas por otras.

LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN

Los términos y condiciones que rigen este web site, así como las relaciones que pudieran derivarse están protegidas y quedan sujetas a la legislación española. Para la resolución de cualquier tipo de controversia, litigio o discrepancia que pudiera suscitarse entre el USUARIO y **TRES-U ORDENACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL, S.L.P** por el uso de este sitio web, se acuerda el sometimiento de estas a los Juzgados y Tribunales competentes.